

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

MARCHE A PROCEDURE ADAPTEE

Marché de travaux - Seuil > 90 000 € HT

Section 1 : Identification de l'acheteur

Personne publique : **Ville d'ARNOUVILLE, représentée par Monsieur Pascal DOLL, Maire**

Adresse : 15-17 rue Robert Schuman - CS 20101 - 95400 ARNOUVILLE

Téléphone : 01.30.11.16.16 – Télécopie : 01.30.11.16.05

Adresse internet : <https://www.arnouville95.fr/>

Siret : 219 500 196 00 130

Groupement d'acheteurs (*) : Oui Non

Si oui, préciser le nom du coordinateur du groupement :

Section 2 : Communication

Moyen d'accès aux documents de la consultation :

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.achatpublic.com/>

En cas de difficulté quant au téléchargement du dossier, le candidat est invité à se rapprocher du support technique : support@achatpublic.com ou **0 892 23 21 20**

Il est fortement conseillé de s'identifier afin d'être informé automatiquement de toute modification apportée au dossier de consultation (D.C.E.) en cours de consultation ou d'éventuelles réponses aux questions pouvant être posées par les candidats.

Identifiant interne de la consultation : **2022-047_MAPA**

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui Non

Mesures assurant la confidentialité et l'accès aux documents mis sur un support autre que le profil d'acheteur (Si non a été coché) : Sans objet

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles (*) : Oui Non

Nom du contact (*) : Service des marchés publics

Adresse mail du contact marches.publics@ml.arnouville95.org

N° téléphone du contact : 01 30 11 16 15 / 32

Section 3 : Procédure

Type de procédure :

Procédure adaptée ouverte

Procédure adaptée fermée

Procédure formalisée

Techniques d'achat :

- Accord-cadre
- Système d'acquisition dynamique (SAD)
- Catalogue électronique
- Sans objet
- Système de qualification
- Concours
- Enchères électroniques

- Procédure de passation : En application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique.

Présentation des offres par catalogue électronique (*) : Exigée Autorisée Interdite

Réduction du nombre de candidats (*) : Oui Non

Nombre maximum de candidats : **sans objet**

En cas de réduction, critères de sélection des candidats admis à présenter une offre : **sans objet**

Possibilité d'attribution sans négociation Oui Non

Le pouvoir adjudicateur se réserve la faculté de négocier ou non à l'issue de l'analyse des offres sans être tenu d'en informer l'ensemble des candidats.

L'acheteur exige la présentation de variantes (*) : Oui Non

Identification des catégories d'acheteurs intervenant (si accord-cadre) :

- Subséquent
- A bons de commande

La consultation comporte des tranches : OUI NON

Ce dossier comporte des options : OUI NON

Si la réponse est oui, préciser lesquelles : **sans objet**

Prestations supplémentaires éventuelles : OUI NON

Production d'échantillons, de maquettes ou de prototypes : OUI NON

Critères d'attribution (obligatoire si SAD – Système d'Acquisition Dynamique) :

Offre économiquement la plus avantageuse, le classement des offres sera effectué selon les critères pondérés ci-dessous :

Critères communiqués ensemble des lots	Pondération
Valeur technique	50 %
Moyens humains et techniques dédiés à l'exécution des travaux	4%
Fiches techniques des matériaux proposés	4%
Organisation du chantier	13%
Mesure pour site occupé	9%
Planning proposé	10%
Performances environnementales	10%
Montant de l'offre (au regard du montant affiché à la DPGF)	50 %

Critères communiqués – LOT 1	Pondération
Gros œuvre - Démolition - Curage - Désamiantage	28
VRD	3
Structure bois	3
Étanchéité - Couverture	3
Menuiseries intérieures	7
Cloisons - Doublages - Faux plafonds	4
Serrurerie - Métallerie	2

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : **Réhabilitation de l'école Jean Monnet à Arnouville / Phase 1**

Code CPV principal : 45000000-7 - Travaux de construction

Type de marché (*) : Travaux Fournitures Services

Description succincte du marché :

Travaux de réhabilitation de l'école Jean Monnet

Lieu principal d'exécution du marché : Commune d'Arnouville

Durée du marché (en mois) :

Le début des travaux est prévu pour le 24 janvier 2023.

- ⇒ **Les travaux de construction devront être terminés et réceptionnés pour le 15 avril 2024 ;**
- ⇒ **Les travaux de déconstruction et VRD extérieurs devront être terminés et réceptionnés pour le 15 août 2024.**

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché (si [marché alloti](#), préciser pour chaque lot dans la description) : Oui Non

Type de marché réservé :

- Marché réservé à une [entreprise adaptée](#), un [établissement de service d'aide par le travail](#) ou une structure équivalente, employant au moins 50% de travailleurs handicapés
- Marché réservé à une [structure d'insertion par l'activité économique](#) ou structure équivalente, employant au moins 50% de travailleurs défavorisés
- Marché portant exclusivement sur des services sociaux, réservé aux [entreprises de l'économie sociale et solidaire](#) ou structure équivalente
- Sans objet

Section 5 : Lots

Marché alloti (*) : Oui Non

Description des lots :

- **Lot 01 : GO – VRD – Cloisonnement**
 - Lot 01.a – Démolition – Installation de chantier
Gros Œuvre
45111000-8- Travaux de démolition, travaux de préparation et de dégagement de chantier
45262311 - Travaux de gros œuvre en béton
 - Lot 01.b – Charpente bois
45261100-5- Travaux de charpente
 - Lot 01.c – Étanchéité
Couverture
45261420-4-Travaux d'étanchéification
45260000-7- Travaux de couverture et travaux d'autres corps de métier spécialisés
 - Lot 01.d – Serrurerie – Métallerie
44316500-3-Serrurerie
 - Lot 01.e – Cloisons
Doublages
45421152-4- Installation de cloisons
45324000 - Travaux de pose de plaques de plâtre
Faux-plafond
45421146-9- Mise en place de plafonds suspendus.
 - Lot 01.f – Menuiseries intérieures
45421000-Travaux de menuiserie
 - Lot 01.g – VRD
45112000-5 - Travaux de fouille et de terrassement

- **Lot 02 – Revêtements de sols souples et durs – Peinture – Faïence**
 - ✓ Revêtements de sols souples et durs
44112200-Revêtements de sol
 - ✓ Peinture
45442100-Travaux de peinture
 - ✓ Faïence
45431000-7-Carrelages

- **Lot 03 – Façades** **45443000-4- Travaux de façade**

- **Lot 04 – Electricité CFO-CFA** **09310000-5-Electricité**

- **Lot 05 – CVC – Plomberie**
 - ✓ Climatisation
42512000-8-Installations de climatisation
 - ✓ Ventilation-Plomberie sanitaires
de chauffage, de ventilation et de climatisation
45331000-6-Travaux d'installation de matériel
 - ✓ Plomberie
45330000-9- Travaux de plomberie

- **Lot 06 – Ascenseur** **42416100-6- Ascenseur**

- **Lot 07 – Menuiseries extérieures** **45421000-Travaux de menuiserie**

Conditions de la consultation :

Sans objet.

Section 6 : Informations complémentaires

Visite recommandée (*) : Oui Non

Détails sur la visite (si oui) :

Dates fixées au **30/11/2022 à 14h30** et **07/12/2022 à 14h30 sur site**, le rendez-vous devra être pris **obligatoirement** auprès du secrétariat du service technique au 01.30.11.16.20 et également par mail : stechniques@arnouville95.org.

Autres informations complémentaires :

Délai de validité des offres : 120 jours à compter de la date limite de remise de l'offre.

Modalités de financement : Budget principal de la ville.

Modalités de paiement : maximum 30 jours.

Langue pouvant être utilisée dans l'offre ou la candidature : français.

Conditions de la dématérialisation :

Les candidatures et les offres devront être transmises avant le jour et l'heure inscrits sur la première page du règlement de la consultation. L'heure limite retenue pour la réception de la candidature et de l'offre correspondra au dernier octet reçu.

Les candidatures et les offres parvenues après cette date et heure limites par voie dématérialisée seront éliminées sans avoir été lues et le candidat en sera informé.

Si le candidat adresse plusieurs offres différentes sous forme dématérialisée, seule la dernière offre reçue, dans les conditions mentionnées dans le règlement de consultation, sous la forme « dématérialisée » sera examinée

Remise des candidatures et offres : 16 décembre 2022 à 12h00

Pour tous renseignements :

Ordre administratif au 01.30.11.16.15/ 32 - marches.publics@ml.arnouville95.org

Ordre technique au 01.30.11.16.20 - stechniques@arnouville95.org

Plateforme dématérialisation : <http://achatpublic.com>

Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Cergy Pontoise - 2 - 4 bd de l'Hautil - BP 322 - 95027 CERGY PONTOISE Cedex - Tél. : 01 30 17 34 00 - télécopieur : 01 30 17 34 59 - courriel : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

« Le tribunal administratif de Cergy-pontoise peut également être saisi directement par les personnes physiques et morales par l'intermédiaire de l'application « Télérecours citoyens » (Informations et accès au service disponibles à l'adresse suivante : <https://www.telerecours.fr>) ».

Date d'envoi du présent avis : le 18 novembre 2022